



**Администрация городского округа Сокольский
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от **26 ноября 2020 года**

№ 608

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Сокольский Нижегородской области от 30.09.2019 года № 490 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов городского округа Сокольский, на 2020 - 2022 годы» (с изменениями от 08.11.2019 № 594, от 27.04.2020 № 250)

В соответствии со статьей 15 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 № 159-3 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области», и в связи с актуализацией краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества, постановляю:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа Сокольский Нижегородской области от 30.09.2019 года № 490 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов городского округа Сокольский, на 2020 - 2022 годы» согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Контроль возложить на первого заместителя главы администрации городского округа Сокольский Нижегородской области Григорьева В.А.

Глава местного самоуправления

И.В.Бобров

Приложение 1
к постановлению администрации
городского округа Сокольский
Нижегородской области
от 26.11.2020 № 608

1. Внести в Паспорт краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов городского округа Сокольский на 2020-2022 годы, следующие изменения:

1.1. Пункт 7 «Объем и источники финансирования» изложить в следующей редакции:

«

7. Объем и источники финансирования	1) на 2020 год предполагается финансирование в сумме 6094396 рублей 00 копеек за счет средств собственников жилья. 2) на 2021 год предполагается финансирование в сумме 4968418 рублей 00 копеек за счет средств собственников жилья. 3) на 2022 год предполагается финансирование в сумме 36669824 рубля 00 копеек за счет средств собственников жилья.
-------------------------------------	--

.»

1.2. Абзац 14 изложить в следующей редакции:

«14. Финансовое обеспечение краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Сокольский Нижегородской области, утвердить согласно таблицы 1.»

1.3. Абзац 15 изложить в следующей редакции:

«15. Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Сокольский Нижегородской области, утвердить согласно таблицы 2.»

1.4. Абзац 16 изложить в следующей редакции:

«16. Перечень видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Сокольский Нижегородской области, утвердить согласно таблицы 3.»

Таблица 1

Финансовое обеспечение краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Сокольский Нижегородской области, в 2020-2022 годах

№ п/п	Наименование муниципального района (городского округа)	Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, участвующих в региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области					Общая площадь жилых и нежилых помещений, выбывших из региональной программы	Общая площадь жилых и нежилых помещений, вновь включенных в региональную программу	Размер взноса на капитальный ремонт МКД	Планируемый объем начислений в месяц			Планируемый процент сбора взносов на капитальный ремонт			Доля, направленная на капитальный ремонт в соответствии со ст. 32 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 № 159-З (счет у регионального оператора РО)	Планируемые средства государственной и муниципальной поддержки				Остаток средств, неиспользованных региональным оператором в предыдущем году	Планируемые средства на капитальный ремонт			
		Всего	в том числе		Кв.м	руб.				руб.	руб.	руб.	%	%	%		руб.	в том числе				руб.	в том числе		
Кв.м	у регионального оператора (РО)	на спец. счете у регионального оператора (СчРО)	на спец. счете ТСЖ/ЖК/УО	Кв.м			руб.	руб.	руб.							руб.		руб.	руб.	руб.	руб.		руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Всего по городскому округу Сокольский на 2020-2022 годы																					5 597 599	16 626 769	16 626 769		

Итого на 2020 год	72 044,47	59 970,46	0,00	12 074,01			6,30	453 880	377 814	0	76 066	95,0	0		95			215 354	4 307 080	4 307 080		
Итого на 2021 год	72 044,47	59 970,46	0,00	12 074,01			6,30	453 880	377 814	0	76 066	95,0	0		95			215 354	4 307 080	4 307 080		
Итого на 2022 год	72 044,47	59 970,46	0,00	12 074,01			6,30	453 880	377 814	0	76 066	95,0	0		95			215 354	4 307 080	4 307 080		

Таблица 2

Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Сокольский Нижегородской области, в 2020-2022 годах

№ п/п	Адрес МКД	Год ввода в эксплуатацию	Завершение последнего капитального ремонта ТСЖ/ЖКУ; спецсчет у рег. оператора -	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего кв.м	Площадь помещений МКД:					зарегистрированных в МКД на дату утверждения	Источники финансирования капитального ремонта					Стоимость капитального ремонта					Плановая дата завершения работ
								Всего: кв.м	Жилых помещений кв.м	Нежилых помещений кв.м	помещений, находящихся в	Всего: руб.		в том числе:				Всего: руб.	в том числе:					
														содействия субъекта Российской Федерации	средств местного самоуправления	собственных помещений	руб.		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
	Городской округ Сокольский																							
	Всего по городскому округу Сокольский на 2020-2022 годы							11197,74	10092,60	10092,60		9930,80	427	46 732 638,00					46 732 638,00	43 290 871,00	2 515 337,00	926 430,00		

7	рп Сокольское, ул Привражная, д 3	1970	не было	PO	К	2	1	326,90	307,70	307,70		226,80						71 498,00	71 498,00	70 000,00	1 498,00	12.2021	
8	рп Сокольское, ул Пушкина, д 6	1968	не было	PO	К	2	2	482,10	447,30	447,30		447,30						71 498,00	71 498,00	70 000,00	1 498,00	12.2021	
Итого по МО на 2022 год								6 643,94	5 913,20	5 913,20		5 913,20	263	35 669 824,00				35 669 824,00	35 669 824,00	32 814 309,00	702 230,00		
9	рп Сокольское, ул Восточная, д 1 А	1976	не было	PO	К	2	2	595,80	542,00	542,00		542,00	30	2 927 363,00				2 927 363,00	2 927 363,00	2 841 149,00	25 413,00	60 801,00	12.2022
10	рп Сокольское, ул Кирова, д 18	1967	не было	PO	К	2	2	506,23	440,20	440,20		440,20	11	4 361 987,00				4 361 987,00	4 361 987,00	3 973 421,00	303 534,00	85 032,00	12.2022
11	рп Сокольское, ул Докучаева, д 34	1977	2012	PO	К	2	2	788,10	755,80	755,80		755,80	29	3 417 650,00				3 417 650,00	3 417 650,00	3 140 232,00	210 217,00	67 201,00	12.2022
12	рп Сокольское, ул Докучаева, д 36	1979	2009	PO	К	2	2	874,58	760,50	760,50		760,50	24	5 577 744,00				5 577 744,00	5 577 744,00	5 156 674,00	310 717,00	110 353,00	12.2022
13	рп Сокольское, ул Докучаева, д 38	1975	2007	PO	К	2	2	852,27	741,10	741,10		741,10	37	5 554 871,00				5 554 871,00	5 554 871,00	5 134 084,00	310 917,00	109 870,00	12.2022

14	рп Сокольское, ул Докучаева, д 40	1974	2012	PO	К	2	2	850,43	739,50	739,50	739,50	29	3 384 117,00	3 384 117,00	3 107 891,00	209 717,00	66 509,00	12.2022
15	рп Сокольское, ул Докучаева, д 42	1974	2013	PO	К	2	2	873,54	759,60	759,60	759,60	36	631 055,00	631 055,00	589 000,00	29 450,00	12 605,00	12.2022
16	рп Сокольское, ул Восточная, д 4	1970	2013	PO	К	2	2	497,61	432,70	432,70	432,70	26	2 374 004,00	2 374 004,00	2 122 460,00	206 123,00	45 421,00	12.2022
17	рп Сокольское, ул Калинина, д 20	1970	2009	PO	К	2	2	476,20	440,80	440,80	440,80	21	4 373 352,00	4 373 352,00	3 984 028,00	304 065,00	85 259,00	12.2022
18	рп Сокольское, ул Пушкина, д 11	1967	не было	PO	К	1	2	329,20	301,00	301,00	301,00	20	3 067 681,00	3 067 681,00	2 765 370,00	243 132,00	59 179,00	12.2022

Приложение 3

Перечень видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Сокольский Нижегородской области, в 2020-2022 годах

№ п/п	Адрес МКД	а (столбе	С М Р	ПИР	авторск ого У, Предлс	
					У,	Предлс

